

# МЫ ДОЛЖНЫ ВЕРНУТЬ ЗЕМЛЕ ЦЕННОСТЬ

**Вопрос о земельных ресурсах является одним из самых острых на протяжении всей истории человечества. Он лежит в основе интересов и целых государств, и личных интересов человека. В России в начале 90-х годов XX-го века происходили процессы реформирования земельных отношений. Перестройка социально-экономической структуры общества существенным образом затронула вопросы управления и организацию рационального использования земельных ресурсов и землеустройства.**

Реформирование земельных отношений вызвало необходимость в подготовке квалифицированных специалистов в области землеустройства, кадастров и мелиорации. Инициаторами выступили Управление Роснедвижимости по РБ и ФГУ «Бурятмелиоводхоз» по РБ.

В связи с этим в Бурятской государственной сельскохозяйственной академии им. В. Р. Филиппова в 1996 году на агрономическом факультете была организована кафедра Землеустройства, которая стала готовить специалистов по специальности «Землеустройство». В 1999 году началась подготовка инженеров по специальностям «Земельный кадастр» и «Городской кадастр», с 2002 года по специальности «Мелиорация, рекультивация и охрана земель», с 2007 по специальности «Комплексное использование и охрана водных ресурсов».

В марте 2005 года произошло важное событие: принято решение о создании Института землеустройства, кадастров и мелиорации.

Институт располагается в новом двухэтажном корпусе, сданном в эксплуатацию весной 2004 года, где имеется 2 компьютерных класса для учебной работы и один компьютерный класс для самостоятельной работы студентов, отдел дистанционного зондирования Земли, оснащенные современным оборудованием и программным обеспечением, т.е. созданы благоприятные условия для подготовки высококвалифицированных специалистов.

Обучение в ИЗКиМе предполагает, помимо традиционных аудиторных занятий, многообразные практические интерактивные дистанционные формы обучения с помощью новейших информационных технологий. Так в настоящее время сотрудниками Института внедряется программа «Текадем», позволяющая проводить дистанционное обучение.

Полученные теоретические знания закрепляются студентами на учебных и производственных практиках. Для прохождения учебных практик функционируют 2 полигона: один расположен в местности Дулан Кабанского района на побережье озера Байкал и мелиоративный полигон в п. Сужа Иволгинского района.

Институтом землеустройства заключены договоры о сотрудничестве с Управлением Роснедвижимости по РБ, его территориальными отделами, ФГУ «Земельная кадастровая палата» по РБ и ФГУ «Бурятмелиоводхоз» по РБ, с подрядными организациями в области землеустройства, кадастров и мелиорации по проведению производственных преддипломных практик.

Организации учебного процесса в нашем институте способствует слаженная работа дружного высококвалифицированного, внимательного коллектива преподавателей, который кроме ведения учебного процесса занимается многоплановой научно-исследовательской работой и выполнением различных хозяйственных работ: оценкой недвижимости; консультировании

ем физических лиц в области земельных отношений; проведением семинаров по актуальным вопросам регулирования земельных отношений на современном этапе, оформления и регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним; созданием электронно-информационной картографической базы и другими видами деятельности, связанными с землей и иной недвижимостью. За время работы нового института двое преподавателей защитили кандидатские диссертации, а Нимажап Баяржапович Бадмаев защитил докторскую под руководством заместителя директора института по науке Анатолия Иннокентьевича Куликова.

Расширяются и международные связи. ИЗКиМ принимает активное участие в совместных европейских проектах: TEMPUS Project JEP 21162 -2000: «Устойчивый агробизнес в Байкальском регионе» (Финляндия, Швеция), ERASMUS MUNDUS – международная академическая сеть мобильности с Россией (iamonet-ru).

Преподаватели и студенты проходили стажировку в университете г. Хельсинки, г. Упсала (Швеция). В свою очередь преподавателями Шведского университета были проведены совместные занятия для наших студентов по дисциплине «Географические и земельно-информационные системы». Сотрудничает мы с сельхозвузами Австрии, Германии, Италии.

В марте 2008 года большая группа молодых преподавателей Института вернулась из командировки в г. Красноярск, где проходили курсы повышения квалификации по программе международного проекта TEMPUS «Распространение системы гарантии качества обучения в Российских вузах».

Преподаватели ИЗКиМа получают глубокие и обширные знания в области управления качеством обучения в высшей школе, что в значительной мере повышает качество учебного процесса, позволяет творчески и нестандартно подходить к вопросам подготовки специалистов.

Итоговой работой, подтверждающей готовность выпускника к профессиональной деятельности, является дипломная работа (проект), которая выполняется на реальных, «живых»

материалах и очень тесно привязана к современным экономическим условиям. В 2007 году студентка специальности «Городской кадастр» Мария Богданова получила 3 место в конкурсе «Лучшая дипломная работа» на конкурсе дипломов на базе ГУЗ в Москве. Выпускники, окончившие институт с отличием рекомендуются для поступления в аспирантуру.

Полученные знания помогают выпускникам активно участвовать в управленческом процессе, заложить основы успешной деловой карьеры и умение работать в коллективе, а если нужно – осуществлять руководство. Наши выпускники пользуются достаточно высоким спросом в государственных, производственных, научно-исследовательских, риэлтерских и других организациях и учреждениях. Поэтому к нам поступают активные целеустремленные студенты, они требуют к себе серьезного внимания преподавателей. На студенческих олимпиадах, спартакиадах, студенческих «Веснах», культурных мероприятиях часто становятся победителями.

Молодые специалисты получают диплом государственного образца, который является весьма важным фактором решения проблемы трудоустройства не только в республике Бурятия, но и по всей Сибири и Дальнему Востоку. Необходимость в специалистах в области землеустройства кадастров и мелиорации обусловлена проведением новой земельной политики государства, реформированием экономики в целом, особенно в связи с вступлением в силу ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» с 1 марта 2008 г. Главная идея нового закона заключается в том, чтобы объединить учет объектов капитального строительства и учет земельных участков. Реализация этой идеи возлагается на кадастровых инженеров, которыми могут выступать специалисты с профильным образованием, получившим квалификационный аттестат после сдачи экзамена. В связи с этим ИЗКиМ БГСХА в сотрудничестве с УМО в области землеустройства и кадастров приступает к подготовке кадастровых инженеров.

Инна Смирнова,  
зам. директора ИЗКиМа

## Внедряем в производство



А.Г. Кушнарев

В марте этого года наша кафедра впервые в своей истории заключила комплексный договор по внедрению на базе одного Джидинского района адаптивных ресурсосберегающих технологий возделывания зерновых, овощных, плодово-ягодных культур и картофеля, а также мероприятий по улучшению естественных сенокосов. Основная цель этой работы – не только повышение хозяйственной продуктивности на 15-20% разных по своему назначению сельскохозяйственных культур, но и, что является наиболее важным в настоящее время, снижение себестоимости производства их продукции.

Срок действия договора – до декабря 2012 г., охватываемая территория – сельскохозяйственные угодья нового агропромышленного объединения «Джидинское». Нами планируется проведение внедренческой работы одновременно по следующим 6 направлениям:

1. Совершенствование технологий возделывания зерновых культур продовольственного и фуражного назначения (ответственный – доцент Дабаева М.Д.);
2. организация разномыслия современных сортов картофеля (профессор Кушнарев А.Г.);
3. повышение продуктивности естественных сенокосов (профессор Бутуханов А.Б.);
4. внедрение современных сортов и гибридов

овощных культур российской и голландской селекции (доцент Езепчук Л.Н.);

5. организация современного плодово – ягодного сада (ст. преподаватель Гусева Н.К.);

6. повышение эффективности работы зернотокового оборудования (доцент Аюшинов В.П.).

Таким образом, в данном хозяйственном договоре предусмотрено 6 из 10 преподавателей кафедры, причем каждый из них отвечает за свое конкретное направление. В конце февраля состоялся первый ознакомительный выезд в Джидинский район всех наших участников договора, во время которого состоялась встреча с главой района Батордоржиевым В.В., руководством и специалистами АПО. В начале апреля уже состоялась наша первая рабочая поездка для согласования структуры посевных площадей зерновых культур и плана действий на посевную кампанию.

Общее руководство по данной работе поручено мне. На состоявшемся недавно заседании кафедры очень активно была обсуждена программа действий на 2008 г. в виде календаря работ. Кроме того, планируется участие наших преподавателей в различных производственных совещаниях, семинарах, в проведении учебы специалистов и рабочих.

Важной частью нашего договора также является активное привлечение студентов 3-4 курсов специальности «Агрономия» для выполнения курсовых и выпускных квалификационных работ по вопросам растениеводства, семеноводства, луговодства, овощеводства и плодородства. Также планируется адресная подготовка агрономов для конкретного производственного направления (зерноводство, картофелеводство, овощеводство и др.) из числа выпускников местных средних школ.

Коллектив кафедры прекрасно осознает всю ответственность за качественное выполнение всех видов работ по данному хозяйственному и получению запланированных положительных результатов и надеется на успешное и взаимовыгодное сотрудничество с джидинскими земледельцами. На завершающем этапе (в 2012 г.) планируется издание научно – практических рекомендаций по ресурсосберегающим технологиям возделывания сельскохозяйственных культур для всего Джидинского района.

Зав. кафедрой растениеводства, луговодства и плодородия, профессор  
А.Г. Кушнарев

## Не взяли?

Со школьных лет помнится крылатое мичуринское изречение – «мы не можем ждать милостей от природы – взять их от нее наша задача». Но глядя сегодня на наши поля, обильно поросшие бурьяном, коноплей и в лучшем случае сосенками, с горечью приходится констатировать, что наследникам И.В. Мичурина не удалось исполнить завещание ученого. Почему это происходит, мы беседуем с Заслуженным деятелем науки РФ, профессором Василием Борисовичем Бохиевым. Вот короткое изложение его точки зрения:

– Нынешняя ситуация на полях не результат бессилия ученых. За многие годы научного поиска создана вся необходимая научная основа развития сельского хозяйства. И сегодня многие работающие на земле хозяйства сохранились благодаря опоре на достижения ученых, как, например, колхоз «Искра» Мухоршибирского района и другие. Если же говорить о научной составляющей почвоведения, то вся проблема заключается в том, что плодородные слои земли в каждом однородном климатическом поясе различны и требуют своей, соответствующей ему, системы земледелия. Почвы соседней Иркутской области отличаются от нашей и весьма существенно. У нас меньше выпадает осадков и мы в большей степени подвержены ветровой эрозии. Это сейчас модно упоминать по поводу и без повода о нанотехнологиях. Мной и моими помощниками более 30 лет назад было доказано, что мельчайшие частицы почвы (наночастицы) за тысячелетия ветров и бурь в большей степени, чем где-либо, были вынесены из плодородного слоя забайкальской пашни. А именно они составляют основу плодородия. Если не углубляться в теорию, то можно объяснить просто – наночастицы уплотняют почву, препятствуют выносу влаги из нее. Мы и без того обделены осадками, имеем в среднем за лето 250 мм осадков. К тому же 90 процентов этой влаги быстро выносятся из почвы крупнофракционного состава. Еще в 1976 году нам удалось измелить до мельчайших частиц несколько тонн земельной массы в Тимлюйском цементном заводе и затем внести в почву. Результаты превзошли все ожидания. Последующие исследования доказывают, что при внесении наночастиц в дозе 30 процентов от исходной почвы на 16-28 процентов повышается активная поверхность почвы, более чем в полтора раза возрастает влагоудерживающая способность почвы, что равносильно дополнительному выпадению осадков на 100 мм за вегетацию, чего нам и не хватает. Если еще при этом удобрять



Василий Борисович Бохиев

почву органическими и минеральными удобрениями, то урожайность может возрасти более чем в полтора раза, причем на длительную перспективу.

Нами разработаны соответствующие технологии и не очень затратный измелчитель дисмембраторного типа, который защищен авторским свидетельством. Если бы наша технология была востребована всей российской пашней, то проблем с внедрением не возникло. А она нужна нашему региону с недостатком влаги и наночастиц в почве. Мы же бедны не материально, то ли пассионарно и не можем, образно говоря, наклониться и поднять золотой алтын. Так и перебиваемся 10-12 центнеровыми урожаями. И сейчас программу развития сельского хозяйства республики собираются разработать ученые Новосибирска, работающие в других природных условиях.

Полвека я занимаюсь изучением почвы. При большой настойчивости она по частичкам раскрывает свои тайны. Открывать их дальше предстоит и нашим студентам – агрономам и самым настойчивым и одаренным предстоит сделать свои открытия. Времена меняются и я уверен, что наши открытия будут востребованы. Нет бросовых или плодородных земель, есть хозяева и горе-хозяева.

Виталий Помулев